**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО**

**от 16 апреля 2010 г. N 15021-ИМ/08**

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение по вопросу разъяснения норм Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) и в пределах своей компетенции сообщается следующее.

В соответствии с частью 2 статьи 55.2 ГрК РФ для внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций сведений о некоммерческой организации ею представляются в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций (Ростехнадзор), документы, предусмотренные пунктами 1 - 6 части 8 статьи 20 Федерального закона "О саморегулируемых организациях", а также документы, подтверждающие соблюдение установленных частями 1 и 2 статьи 55.4 ГрК РФ требований к некоммерческой организации. При этом в уставе некоммерческой организации должен быть указан вид саморегулируемой организации в соответствии со статьей 55.3 ГрК РФ.

Указанными нормами не предусмотрено согласование с Ростехнадзором расширения сферы деятельности саморегулируемой организации в связи с новыми видами работ, но в пределах своего вида (статья 55.3 ГрК РФ).

При этом в соответствии с частью 1 и 5 статьи 55.5 ГрК РФ саморегулируемая организация обязана разработать и утвердить требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, - документ, устанавливающий условия выдачи саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Требования к выдаче свидетельств о допуске должны быть определены в отношении каждого вида работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации, или видов таких работ.

В свою очередь на основании частей 13 и 14 статьи 55.5 ГрК РФ документы, указанные в частях 1 и 2 данной статьи, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании их утратившими силу считаются принятыми саморегулируемой организацией, если за принятие этих документов, изменений, решений проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов такой организации, и вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия. Документы, изменения, внесенные в документы, и решения, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации или постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, в срок не позднее чем через три дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте этой саморегулируемой организации в сети "Интернет" и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Таким образом, саморегулируемая организация, в связи с приказом Минрегиона России от 21.10.2009 N 480 "О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 9 декабря 2008 г. N 274 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" вправе расширить сферу деятельности в пределах своего вида саморегулируемой организации, проинформировав Ростехнадзор в срок не позднее чем через три дня со дня принятия решения о расширении деятельности.

Необходимо отметить, что в случае своевременного направления в Ростехнадзор уведомления о расширении перечня видов работ, по которым саморегулируемая организация вправе выдавать свидетельства о допуске, подтверждением такого расширения со стороны государства будет являться решение Ростехнадзора о внесении соответствующих изменений в реестр саморегулируемых организаций.

И.о. директора

Департамента регулирования

градостроительной деятельности

И.В.МИРОНОВ